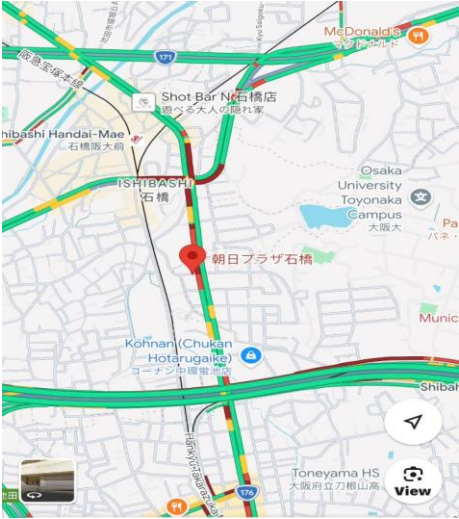
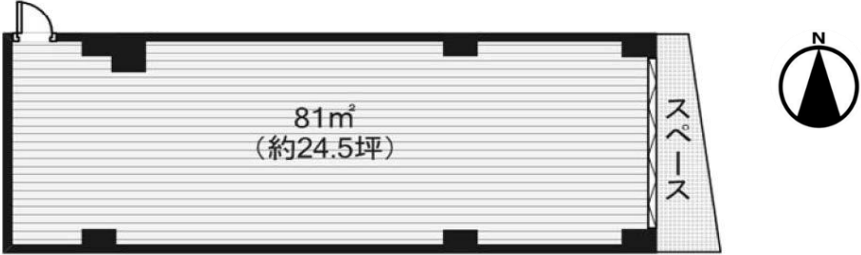


7. 賃貸物件（事業用）

社内管理項目	朝日プラザ石橋貸店舗・事務所	物件番号	
--------	----------------	------	--



物件種目	貸店舗・事務所									
賃料	総額 17.6 万円				うち消費税	1.6 万円				
管理費	円		共益費		円					
その他月額										
敷金			礼金		2 ヶ月		保証金		16 万円	
解約引										
家賃保証	加入要									
その他一時金										
契約期間	2 年		更新料				建物賃貸借区分(期間)		(年)	
所在地	〒560-0041 大阪府豊中市清風荘2丁目3-5									
	朝日プラザ石橋									
交通	阪急宝塚線 石橋阪大前 駅 徒歩 8 分									
	バス 分 停 徒歩 分									
間取り	1 R				築年月		昭和55年10月			
専有面積	81.69 m ²				土地面積		m ²			
建物構造	RC				総戸数		27 戸			
所在階	1 階				地上階		6 階		地下階 階	
接道状況	種別	公道	位置指定		接面	m		方向		幅員 m
設備・条件	スケルトン物件									
駐車場有無					駐車場月額		円			
都市計画	市街化区域				地目					
用途地域	第二種住居地域				借地権種類					
家財保険加入	要		円 / 年		保険会社					
現況	空家				引渡時期		相談			
備考	諸条件ご相談ください。 AD2									

月澄商事合同会社

TEL 070-4036-3226

宅建免許 大阪府知事免許 (2) 第61475号
保証協会 (公社) 不動産保証協会
所属協会 (公社) 全日本不動産協会 大阪府本部

Email info@tukisumi.co.jp
H P http://tukisumi.co.jp/
所在地 〒598-0091 大阪府泉南郡田尻町嘉祥寺901-2

取引態様	代理	担当者	特記事項
広告	広告可要連絡	陳	
報酬	相談	取引士 陳	